

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W niniejszym Załączniku opisano zakres i warunki ubezpieczenia. Zamawiający dopuszcza wprowadzanie zmian w klauzulach ubezpieczenia, jedynie w wypadku jeśli nie ograniczają one odpowiedzialności Wykonawcy.

**Przedmiotem zamówienia jest
usługa ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej
SAMODZIELNEGO PUBLICZNEGO ZAKŁADU OPIEKI ZDROWOTNEJ
ZESPOŁU ZAKŁADÓW LECZNICZTWA OTWARTEGO I ZAMKNIĘTEGO
IM. DUŃSKIEGO CZERWONEGO KRZYŻA**

Miejsca ubezpieczenia:

**ul. W. Witosa 2
06-200 Maków Mazowiecki**

PAKIET 1

Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	System ubezpieczenia	Wartość ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w zł
1.	Budynki	Sumy stałe	wartość rzeczywista	4.906.826,15
2.	Budowle	Sumy stałe	wartość rzeczywista	796.555,39
3.	Środki trwałe – maszyny i urządzenia (gr. 3, 4, 5, 6, 8)	Sumy stałe	wartość rzeczywista	3.445.931,27
4.	Środki obrotowe	Sumy stałe	Wartość zakupu	986 019,47
5.	Niskocenne składniki majątku	Sumy stałe	wartość rzeczywista	100.000,00
6.	Gotówka	Sumy stałe	Nominalna	15 000,00

Franszyza integralna: 400 zł w każdej szkodzie
Franszyza redukcyjna: 500 zł w każdej szkodzie

W odniesieniu do mienia określonego w powyższej tabeli, ubezpieczonego w systemie sum stałych, nie będzie miała zastosowania redukcja sumy ubezpieczenia po wypłacie odszkodowania.

Zakres ubezpieczenia na bazie wszystkich ryzyk

obejmuje wszelkie szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w miejscu ubezpieczenia, wynikające z nagłych i niezależnych od woli Zamawiającego zdarzeń, w tym co najmniej szkody powstałe w wyniku: pożaru, bezpośredniego i pośredniego uderzenia pioruna, eksplozji, upadku statku powietrznego, uderzenia pojazdu w ubezpieczony przedmiot (w tym ogrodzenie), huraganu, deszczu nawalnego, śniegu, powodzi, zalania (przez wydostanie się cieczy lub pary z urządzeń c.o., wodno-kanalizacyjnych lub technologicznych), upadku drzew,

budynków, budowli, gradu, trzęsienia, zapadania, osuwania się ziemi, dymu, huku ponadźwiękowego, kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji (rozmyślnego zniszczenia lub uszkodzenia mienia spowodowanego przez osoby trzecie), akcji ratowniczej prowadzonej w związku z ww. zdarzeniami, zanieczyszczenia lub skażenia ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych ubezpieczeniem. Ubezpieczeniem objęte są także wszelkie szkody nie wymienione powyżej, które nie zostały wyłączone w mających zastosowanie do umowy ogólnych warunkach ubezpieczenia.

Zwrot kosztów, obejmujących koszty związane z zabezpieczeniem mienia przed zwiększeniem się rozmiaru szkody następuje w granicach sum ubezpieczenia poszczególnych rodzajów mienia określonych w umowie ubezpieczenia.

UWAGA: Ubezpieczenie obejmuje również koszty dodatkowe związane z zabezpieczeniem mienia przed zwiększeniem rozmiaru szkody, łącznie z kosztami ewakuacji (przekwaterowania) osób i mienia - (choćby działania okazały się nieskuteczne).

LIMITY ODPOWIEDZIALNOŚCI

Limity dla szkód powstałych w wyniku kradzieży z włamaniem, rabunku i dewastacji (przy czym za dewastację uważa się rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia, spowodowane przez osoby trzecie).

L.p.	Przedmiot ubezpieczenia – na I ryzyko	Limit (w zł)
1.	Wyposażenie	100 000,00
2.	Gotówka w lokalu: (w ciągu doby maksymalnie 25 000 zł, średnio 15 000 zł) (wartość gotówki pochodząca z bieżących wpływów gotówkowych w ciągu miesiąca 30 000 zł)	25 000,00
3.	Gotówka w transporcie (maksymalnie 20 000 zł, średnio 16 000 zł)	20 000,00
4.	Środki obrotowe	50 000,00

Pozostałe limity

L.p.	Rodzaj mienia i rodzaj szkody	Limit (w zł)
1.	Przepięcia	200 000,00

Pozycje zawarte w powyższych tabelach ubezpieczone zostają w systemie solidarnie na pierwsze ryzyko (z redukcją sumy ubezpieczenia po wypłacie odszkodowania).

Franszyza integralna – 100 USD zł

Zakres terytorialny: RP

KLAUZULE:

1. **Klauzula ubezpieczenia szkód powstałych w wyniku przepięcia - limit odpowiedzialności 100.000 zł**

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że :

- 1) Wykonawca obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w wyniku przepięcia spowodowane zarówno wyładowaniem atmosferycznym, jak i powstałe wskutek innych niezależnych od Zamawiającego przyczyn zewnętrznych.
- 2) Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych.
- 3) W/w zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową pod warunkiem odpowiedniego do zagrożenia zabezpieczenia mienia poprzez zainstalowanie ograniczników przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry). Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Zamawiającego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.) a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.

2. Klauzula reprezentantów

Wykonawca nie odpowiada za szkody spowodowane umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa Zamawiającego lub osób, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność, przy czym za osoby te uważa się Dyrektora. Za szkody powstałe z winy umyślnej lub na skutek rażącego niedbalstwa osób nie będących reprezentantami Zamawiającego, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność.

3. Klauzula automatycznego ubezpieczenia środków trwałych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:

- a) nowo nabyte środki trwałe spełniające warunki objęcia ubezpieczeniem zgodnie z umową ubezpieczenia,
- b) wzrost wartości przedmiotu ubezpieczenia stanowiącego środki trwałe - wskutek dokonanych inwestycji,

zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową w zakresie i na zasadach określonych w umowie ubezpieczenia, od chwili objęcia ich w posiadanie przez Zamawiającego, a w przypadku wzrostu środków trwałych w skutek dokonanych inwestycji od chwili ukończenia prac modernizacyjnych (inwestycji). Automatyczna ochrona ubezpieczeniowa odnosi się wyłącznie do miejsc ubezpieczenia wskazanych w umowie ubezpieczenia. Objęcie w posiadanie nowych środków trwałych przez Wykonawcę lub wzrost wartości środków trwałych powinno być potwierdzone dokumentem np. fakturą zakupu lub protokołem zdawczo – odbiorczym. Ochroną ubezpieczeniową nie jest objęte mienie podczas załadunku, transportu, rozładunku oraz prac budowlano-montażowych (w tym prób i testów).

- 1) Zamawiający zobowiązany jest zgłosić zwiększenie sumy ubezpieczenia w terminie do 20 dni po zakończeniu każdego roku okresu.
- 2) Odpowiedzialność Wykonawcy w stosunku do automatycznie ubezpieczonego na mocy niniejszej klauzuli mienia ograniczona jest do wysokości 20% wartości łącznej sumy ubezpieczenia.
- 3) Nowo nabyte środki trwałe oraz inwestycje, których łączna suma ubezpieczenia przekracza przyjęty w klauzuli limit, mogą być ubezpieczone na zasadach określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia.
- 4) Dopłata składki wynikającej z rozszerzenia ochrony ubezpieczeniowej następuje na następujących zasadach: Zamawiający jest zobowiązany zapłacić składkę za okres świadczonej ochrony ubezpieczeniowej w terminie 30 dni po zakończeniu każdego okresu ubezpieczenia. Składka będzie naliczona od wzrostu sumy ubezpieczenia w danym okresie.
- 5) W przypadku, gdy w okresie ubezpieczenia suma ubezpieczenia mienia ulegnie zmniejszeniu wskutek jego zbycia, rozbiórki bądź zezłomowania, Wykonawca dokona rozliczenia składki na zasadach określonych w ust. 5.

4. Klauzula daty składki

Za datę opłacenia składki ubezpieczeniowej lub jej raty uznaje się dzień złożenia dyspozycji przez Ubezpieczającego przelewu kwoty należnej z tytułu opłaty składki ubezpieczeniowej lub jej raty na właściwy rachunek Ubezpieczyciela pod warunkiem, że na koncie Ubezpieczającego znajdowała się wystarczająca ilość środków pieniężnych.

5. Klauzula ograniczenia zasady proporcji

Wyłączona zostaje zasada stosowania proporcjonalnej redukcji odszkodowania w przypadku, gdy wartość przedmiotu ubezpieczenia, przy uwzględnieniu rodzaju zadeklarowanej wartości będącej podstawą do ustalenia sumy ubezpieczenia,

w dniu szkody nie przekracza 130 % sumy ubezpieczenia tego przedmiotu. W przypadku zaniżenia sumy ubezpieczenia redukcja odszkodowania nie ma także zastosowania, jeśli wysokość szkody nie przekracza 30% sumy ubezpieczenia.

6. Klauzula podatku VAT

Jeżeli suma ubezpieczenia zawierała podatek VAT, to odszkodowanie płatne będzie z podatkiem VAT, o ile Zamawiający nie odlicza podatku VAT.

7. Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlanych – limit odpowiedzialności 100.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

a) prac ziemnych

b) robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu, Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia i udzielana jest dla mienia będącego przedmiotem robót budowlanych.

W pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do pełnej sumy ubezpieczenia.

8. Klauzula dewastacji – limit odpowiedzialności 50.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz pod warunkiem opłacenia przez Zamawiającego dodatkowej składki ustala się, że:

1) niniejszą klauzulą jest objęty lokal i znajdujące się w nim mienie (z wyłączeniem wartości pieniężnych) od zniszczenia lub uszkodzenia wskutek dewastacji;

2) przez dewastację rozumie się rozmyślne zniszczenia lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osoby trzecie;

3) odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku dewastacji ograniczenia jest do limitu na jedno i wszystkie zdarzenia, podanego w polisie;

4) limit odpowiedzialności ulega pomniejszeniu o kwotę odszkodowania wypłaconego z tytułu ubezpieczenia, o którym mowa w niniejszej klauzuli. Zamawiający może uzupełnić wysokość limitu odpowiedzialności opłacając składkę uzupełniającą.

9. Klauzula przekształceniowa

W związku z możliwymi przekształceniami prawnymi SPZOZ-ów (w tym przekształcenia w spółkę prawa handlowego) za zgodną wolą Stron na wniosek Zamawiającego Wykonawca dokona cesji wszelkich praw wynikających z zawartych umów ubezpieczenia na nowy podmiot, z zachowaniem wszystkich warunków określonych w umowie ubezpieczenia.

Warunkiem kontynuacji ochrony ubezpieczeniowej jest, aby podmiot posiadał analogiczny profil działalności, jak przed przekształceniem prawnym i nie uległ zmianie.

Powyższe postanowienia nie zwalniają Zamawiającego lub jego przedstawiciela od obowiązku zgłaszania Wykonawcy zmian okoliczności, podanych w SIWZ lub przed zawarciem umowy w innych pismach, zgodnie z art. 815 Kodeksu Cywilnego.

10. Klauzula prolongacyjna

Brak wpłaty przez Zamawiającego składki lub pierwszej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie powoduje wygaśnięcia (rozwiązania) umowy, ani zawieszenia udzielanej ochrony ubezpieczeniowej i nie może być podstawą do odstąpienia przez Wykonawcę od umowy ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji braku opłaty składki lub raty składki Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć Zamawiającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki (raty). W przypadku nie dokonania wpłaty w wyznaczonym terminie, Wykonawca może odstąpić od umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

11. Klauzula płatności ratalnej

W przypadku uznania przez Wykonawcę roszczenia z tytułu szkody objętej polisą, Wykonawca nie potraci z wypłacanego odszkodowania kwoty rat pozostałych do zapłacenia, ani nie może zobowiązać Zamawiającego do regulowania pozostałej do zapłacenia części składki przed ustalonym terminem płatności kolejnych rat pod warunkiem, że nie dotyczy to szkody całkowitej.

12. Klauzula zabezpieczeń

Wykonawca oświadcza, iż jest mu znany w momencie zawierania umowy ubezpieczenia stan zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwkradzieżowych i przeciwprzepięciowych ubezpieczonego majątku i uznaje je za wystarczające i nie będzie powoływał się na zapisy OWU dotyczące minimalnych wymogów dotyczących zabezpieczeń, o ile stan ten w

momencie powstania szkody nie ulegnie pogorszeniu w stosunku do opisanego w materiałach przekazanych Wykonawcy w dokumentacji przetargowej.

13. Klauzula uderzenia pojazdu własnego

Odpowiedzialnością objęte są szkody spowodowane uderzeniem pojazdu używanym przez Zamawiającego lub przez osoby, za które ponosi odpowiedzialność.

14. Klauzula ubezpieczenia maszyn elektrycznych / agregatów prądowłóczych

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia oraz OWU ubezpieczenia, uzgadnia się, co następuje:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku zwarcia uszkodzenia izolacji, nadmiernego wzrostu lub obniżenia napięcia, przegrzania, okopcenia, itp.

Poza włączeniami odpowiedzialności określonymi w umowie ubezpieczenia oraz/lub w ogólnych warunkach ubezpieczenia, ubezpieczeniem nie są objęte szkody :

- mechaniczne, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,
- w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- powstałe w czasie naprawy oraz podczas prób dokonywanych na maszynach elektrycznych (na przebicie izolacji, na obciążenie, na nagrzewanie się maszyny, itp.) z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami),
- we wszelkiego rodzaju miernikach (woltomierzach, amperomierzach, indykatorach, itp.) i licznikach,
- we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach elektrycznych, stycznikach i odgromnikach oraz żarówkach, grzejnikach, lampach itp.,
- w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów lub warunków konserwacji,
- w elektroenergetycznych liniach przesyłowych.

Limit odpowiedzialności: 100.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia

Franszyza redukcyjna: 5% szkody nie mniej niż 300,00 zł

15. Klauzula ubezpieczenia kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Wykonawca pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione w związku z zaistniałą szkodą objętą umową ubezpieczenia. Łącznie z ww. kosztami Wykonawca pokrywa także koszty rozbiórki / demontażu części niezdatnych do użytku oraz koszty związane z ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż 1.000.000 zł w okresie ubezpieczenia. Ochrona ubezpieczeniowa nie dotyczy kosztów związanych z usunięciem zanieczyszczeń wody lub gleby i jej rekultywacją.

W przypadku niedoubezpieczenia mienia, świadczenie wypłacane przez Wykonawcę tytułem zwrotu kosztów wymienionych w niniejszej klauzuli jest zmniejszane w takim stosunku jak odszkodowanie tj. proporcjonalnie do stopnia zaniżenia sumy ubezpieczenia mienia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

16. Klauzula likwidacyjna w sprzęcie elektronicznym

Odszkodowanie wypłacane jest w wartości odtworzenia (maksymalnie do wysokości przyjętej sumy ubezpieczenia danego środka), rozumianej jako wartość zastąpienia ubezpieczonego sprzętu przez fabrycznie nowy, dostępny na rynku, możliwe najbardziej zbliżony parametrami jakości i wydajności do sprzętu zniszczonego, z uwzględnieniem kosztów transportu, demontażu i montażu oraz opłat celnych tego typu należności, niezależnie od wieku i stopnia umorzenia sprzętu.

17. Klauzula aktów terroryzmu – limit odpowiedzialności 50.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia

Wykonawca odpowiada za szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku zdarzeń losowych objętych ochroną ubezpieczeniową oraz akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, będącymi bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu, za które uważa się wszelkiego rodzaju działania mające na celu wprowadzenie chaosu, zastraszenie

ludności lub dezorganizację życia publicznego dla osiągnięcia określonych skutków ekonomicznych, politycznych, religijnych, ideologicznych, socjalnych lub społecznych.

Z zakresu ochrony wyłączone są szkody spowodowane uwolnieniem lub wystawieniem na działanie substancji toksycznych, chemicznych lub biologicznych, jak również wszelkie szkody spowodowane atakiem elektronicznym, włączając w to włamania komputerowe lub wprowadzenie jakiegokolwiek formy wirusa komputerowego.

Franszyza redukcyjna: 1.000 zł

18. Klauzula kosztów ewakuacji – limit odpowiedzialności 100.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że pod warunkiem rozszerzenia zakresu ochrony o ryzyko aktów terroryzmu na podstawie „Klauzuli ubezpieczenia aktów terroryzmu”, Wykonawca obejmuje ochroną ubezpieczeniową koszty ewakuacji pacjentów oraz sprzętu medycznego, poniesione w wyniku zagrożenia aktem terroryzmu w rozumieniu ww. Klauzuli, pod warunkiem, iż niebezpieczeństwo to będzie wydawało się realne.

Za koszty ewakuacji uważa się poniesione i udokumentowane koszty związane z :

- 1) transportem pacjentów,
- 2) transportem sprzętu medycznego,
- 3) magazynowaniem/przechowywaniem sprzętu medycznego w czasie koniecznym dla czynności ewakuacyjnych,
- 4) dozorem sprzętu medycznego przez wyspecjalizowane podmioty,
- 5) pobytem ewakuowanych pacjentów w zastępczych placówkach w okresie do jednej doby licząc od momentu zakwaterowania, z zastrzeżeniem iż koszty pobytu jednego pacjenta nie mogą przekroczyć 100 zł za dobę.

Wykonawca pokrywa powyższe koszty wyłącznie w sytuacji, gdy ewakuacja przeprowadzona została na polecenie Policji, Straży Pożarnej, Straży Miejskiej lub Dyrektora Szpitala oraz odbywała się pod kierunkiem lub w obecności ww. służb.

19. Klauzula bezzwłocznej naprawy szkody

W przypadku szkód wymagających natychmiastowej naprawy w celu zachowania ciągłości świadczenia usług dopuszcza się możliwość bezzwłocznego dokonania naprawy przez Zamawiającego, bądź przez wyspecjalizowane firmy zewnętrzne działające na jego zlecenie, pod warunkiem że szkoda zostanie udokumentowana w sposób umożliwiający określenie jej przyczyny oraz wysokości. W przypadku tego rodzaju szkód, poza dokumentami wymaganymi zgodnie z warunkami ubezpieczenia, Zamawiający zobowiązany jest do sporządzenia i przedłożenia Wykonawcy dokumentacji zdjęciowej z miejsca szkody oraz zachowania do dyspozycji Wykonawcy elementów uszkodzonych podlegających wymianie.

20. Klauzula składowania - limit odpowiedzialności 20% sumy ubezpieczenia środków obrotowych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku szkód powstałych w wyniku zalania podłoża, Wykonawca ponosi odpowiedzialność także za mienie składowane bezpośrednio na podłodze.

Klauzula ma zastosowanie wyłącznie w odniesieniu do mienia, którego składowanie na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości.

21. Klauzula kosztów dodatkowych – limit odpowiedzialności 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia

Wykonawca rozszerza zakres ochrony ubezpieczeniowej o niezbędne i uzasadnione koszty dodatkowe poniesione przez Zamawiającego bezpośrednio w konsekwencji zaistniałej szkody objętej ochroną ubezpieczeniową.

Koszty, o których mowa w niniejszej klauzuli, obejmują:

1. koszty związane z wynagrodzeniem należnym architektom, inspektorom, inżynierom-konsultantom, a także pozostałe koszty ekspertów, które Zamawiający jest zobowiązany ponieść w celu odtworzenia lub zastąpienia ubezpieczonego mienia uszkodzonego, zniszczonego lub utraconego w wyniku zaistnienia zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia,
2. koszty związane z odtworzeniem planów, rysunków lub innych dokumentów kontraktowych uszkodzonych, zniszczonych lub utraconych w wyniku zaistnienia zdarzenia losowego objętego umową ubezpieczenia,
3. koszty ekspertyz rzeczoznawców związane z ustaleniem przyczyny, zakresu i rozmiaru szkody.

Koszty te muszą być uzgodnione i zaakceptowane przez Wykonawcę.

Określony dla klauzuli limit w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż 100.000,00 zł jest na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

22. Klauzula poszukiwania miejsca uszkodzenia instalacji wodno-kanalizacyjnej, sieci elektrycznej i gazowej – limit odpowiedzialności 30.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poszukiwania miejsca uszkodzenia instalacji wodno-kanalizacyjnej, sieci elektrycznej i gazowej oraz usunięcia skutków takich poszukiwań.

23. Klauzula restytucji mienia

W przypadku wystąpienia zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia Zamawiający może skorzystać z pomocy podmiotu zajmującego się profesjonalnie restytucją mienia, bez uprzedniej zgody Wykonawcy. Sporządzony przez ten podmiot

kosztorys zostanie przez Wykonawcę zweryfikowany nie później niż w ciągu 4 dni roboczych od jego dostarczenia Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że powołanie takiego podmiotu będzie ekonomicznie uzasadnione.

24. Klauzula katastrofy budowlanej – limit odpowiedzialności 1.000.000 zł na jedno i na wszystkie zdarzenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej.

Poza pozostałymi nie zmienionymi niniejszą klauzulą wyłączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- których wiek przekracza 50 lat,
- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem.

Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody, nie mniej niż 1.000 zł

25. Klauzula terminu dokonania oględzin

W przypadku zajścia szkody Wykonawca zobowiązany jest do dokonania oględzin w terminie nie dłuższym niż **3 dni robocze** od momentu zgłoszenia szkody.