

**Do wszystkich zainteresowanych
udziałem w postępowaniu.**

Nr post. 10/2013

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Zespół Zakładów Lecznictwa Otwartego i Zamkniętego im. Duńskiego Czerwonego Krzyża w Makowie Mazowieckim działając zgodnie z art. 38 ust. 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r nr 113, poz. 759 ze zm.) dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz odpowiada na pytania wykonawców dotyczące treści siwz:

PYTANIE NR 1.

Wg naszych wyliczeń obmiary robót są różne od podanych w tabeli elementów scalonych (zał nr 7 do SIWZ). W związku z powyższym czy należy przyjąć do wyceny następujące wartości robót:

- a. poz. 6 i 7 – obmiar robót ok 1500 m²;
- b. poz. 9 – obmiar robót ok 200 mb;
- c. poz. 21 – obmiar robót ok 750 m² ?

Odpowiedź na pyt. Nr 1

Do wyceny należy przyjąć ilości robót według załącznika nr 7, tj. dla poz. 6 i 7 - 1400 m² powierzchni, dla poz. 9 – 175 mb i dla poz. 21 – 660 m². Szczegółowy zakres i ilości robót zostaną ustalone ściśle w dokumentacji projektowej - projektu budowlanego i wykonawczego oraz przedmiarach robót.

PYTANIE NR 2.

Czy w cenie oferty należy również uwzględnić dostawę i montaż bramy wjazdowej? Zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ wykonanie ogrodzenia sprowadza się tylko do montażu samych paneli przemysłowych? Jeżeli tak, to prosimy o podanie parametrów bramy.

Odpowiedz na pyt. Nr 2

W zakresie wykonania ogrodzenia przewidziano wymianę części istniejącego ogrodzenia na nowe systemowe – panelowe oraz wykonanie nowego wygradzenia w lokalizacji określonej w zagospodarowaniu terenu. Na wysokości drogi dojazdowej do płyty lądowiska od istniejącej drogi wewnętrznej szpitala przewidziano tylko montaż szlabanu.

W południowo- wschodnim narożniku działki przewidziano wykonanie bramy jednoskrzydłowej o szerokości - do 3,50 m i wysokości - 1,50 m w celu zapewnienia dojazdu do części terenu od stronu południowej lądowiska.

PYTANIE NR 3

Czy Zamawiający uzna za równoważne zastosowanie lamp o innym źródle światła niż LED?

Odpowiedź na pyt. nr 3

Zastosowane źródła światła na etapie projektu budowlanego i wykonawczego mają odpowiadać wymaganiom określonym w SIWZ.

PYTANIE NR 4

Czy zakres zamówienia obejmuje wykonanie terenów zielonych? Zgodnie z obowiązującymi przepisami, aby śmigłowiec mógł startować/ładować nie może dochodzić do unoszenia się żadnych pyłów itp. i trawa wymaga kilkakrotnego koszenia. Wykonanie trawników obsianiem spowoduje, że trawa nie zdąży się ukorzenieć. W związku z powyższym, czy w cenie oferty należy ująć wykonanie terenów zielonych trawą z rolki?

Odpowiedź na pyt. nr 4

W ofercie należy uwzględnić wszystkie okoliczności i wymagania, które są niezbędne do właściwego zagospodarowania terenu wokół płyty utwardzonej lądowiska i dotrzymania terminów zakończenia robót, odbioru obiektu i jego zarejestrowania oraz możliwości wykonywania lądowań i startów zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ. Zakres zamówienia obejmuje także zagospodarowanie zielenią - trawnikiem powierzchni w obrębie wygradzonego terenu lądowiska jak i na powierzchni przylegającej do tego terenu, objętej robotami.

PYTANIE NR 5

Czy do ceny oferty należy uwzględnić wykonanie nawierzchni z kostki betonowej bez fazowej? Jakiego koloru?

Odpowiedź na pyt. Nr 5

Tak. Do wyceny oferty w zakresie nawierzchni z kostki drogi dojazdowej i manewrowej oraz głównej płyty lądowiska należy uwzględnić kostkę betonową bez fazową gr. 8 cm w kolorze grafitowym na głównej płycie lądowiska oraz koloru szarego na drodze dojazdowej i manewrowej.

PYTANIE NR 6

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie kontenerów o innych wymiarach, gdyż podane wymiary kontenera są niestandardowe?

Odpowiedź na pyt. Nr 6

Zamawiający dopuszcza zastosowanie kontenera o standardowych wymiarach z zachowaniem ilości i podziałem funkcji dla poszczególnych pomieszczeń na etapie opracowania dokumentacji projektowej.

PYTANIE NR 7

Czy elementy ogrodzenia mają być ocynkowane czy też ocynkowane i malowane (ewentualnie jaki RAL)?

Odpowiedź na pyt. Nr 7

Należy uwzględnić przy wycenie ogrodzenia elementy ocynkowane.

PYTANIE NR 8

Jaką grubość drutu należy przyjąć do wykonania panelu ogrodzenia?

Odpowiedź na pyt. Nr 8

Należy przyjąć do wyceny grubość drutu pionowego i poziomego - 5 mm.

PYTANIE NR 9

Czy należy wykonać cokół pod ogrodzenie?

Odpowiedź na pyt. Nr 9

Szczegóły wykonania ogrodzenia w zakresie stosowania cokołu lub bez cokołu do ustalenia na etapie projektu budowlano-wykonawczego. Należy uwzględnić konieczność zastosowania cokołu na odcinku ogrodzenia zlokalizowanego wzdłuż drogi publicznej od strony zachodniej terenu lądowiska.

PYTANIE NR 10

Warstwa ścieralna nawierzchni asfaltowej jest zniszczona i najprawdopodobniej wynika to z nieprawidłowego wykonania lub zniszczenia podbudowy. Czy remont nawierzchni z betonu asfaltowego będzie obejmował także wykonanie nowej podbudowy?

Odpowiedź na pyt. Nr 10

Zamawiający nie przewiduje całkowitej wymiany podbudowy. Należy uwzględnić w kalkulacji oferty wykonanie lokalnych napraw podbudowy w celu właściwego przygotowania podłoża pod wykonanie warstw bitumicznych.

PYTANIE NR 11

Prosimy o potwierdzenia, że zakres zamówienia obejmuje również namalowanie krzyża, litery „H” i oznakowanie pionowe terenu lądowiska.

Odpowiedź na pyt. Nr 11

W zakresie kalkulacji oferty Wykonawca powinien uwzględnić elementy, których konieczność wykonania wynika z obowiązujących przepisów, w tym z Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 3 listopada 2011 r. w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego i załącznika – wymagania dla lądowisk. Należy w szczególności uwzględnić wymalowanie krzyża białego litery H z zastosowaniem farb o właściwościach przeciwpoślizgowych (farby drogowe chemoutwardzalne – specjalne np. do znakowania przejść dla pieszych, białe i czerwone) .

PYTANIE NR 12

Czy Zamawiający dopuści osobę do wykazania jako specjalistę w wykazie osób stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ z doświadczeniem:

- przynajmniej 3 letnie doświadczenie (min. 36 miesięcy) w zarządzaniu projektami odpowiedzialność za funkcje kierownicze w projektach o ograniczonej złożoności zgodnie z wymaganiami instytucji certyfikującej IPMA (International Project Management Association) lub równoważnej i stosowaniu powszechnie używanych procesów, metod, technik i narzędzi zarządzania projektami potwierdzone ważnym na okres realizacji niniejszego zadania certyfikatem na poziomie C (Certified Project Manager) wg IPMA lub równoważnym;
- doświadczenie w koordynacji projektów dotyczących budowy infrastruktury lotniczej potwierdzone realizacją co najmniej 2 projektów,
- wiedzę i wykształcenie w zakresie w zakresie budowlanego procesu inwestycyjnego;
- wiedzę i wykształcenie w zakresie zarządzania lotnictwem, w tym: doświadczenie w realizacji projektów dotyczących budowy infrastruktury lotniczej potwierdzone uczestnictwem w realizacji co najmniej jednego projektu obejmującego także rejestrację lądowiska. Należy podać nazwę zrealizowanego projektu wraz z danymi z rejestru w Urzędzie Lotnictwa Cywilnego.

Odpowiedź na pyt. Nr 12

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli Wykonawca wykaże w załączniku nr 4 do SIWZ iż dysponuje osobą z takim doświadczeniem.

PYTANIE NR 13

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert,
a. wykonał co najmniej 2 roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż **1 400 000,00 PLN brutto**
..... odpowiadające przedmiotowi zamówienia tj. polegające na budowie lądowiska dla

śmigłowców przy Szpitalnych Oddziałach Ratunkowych.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna za spełnienie powyższego warunku, jeśli wykonawca wykonał co najmniej 2 roboty budowlane o łącznej wartości nie mniejszej niż 1 400 00,00 PLN brutto.

Odpowiedź na pyt. Nr 13

Zamawiający uzna za spełnienie powyższego warunku, jeśli Wykonawca wykonał co najmniej 1 robotą budowlaną o wartości nie mniejszej niż **1 250 000,00 PLN brutto** każda odpowiadająca przedmiotowi zamówienia tj. polegające na budowie lądowiska dla śmigłowców przy Szpitalnych Oddziałach Ratunkowych lub innych jednostkach Ratownictwa Medycznego.

PYTANIE NR 14

Prosimy o podanie budżetu jaki Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia.

Odpowiedź na pyt. Nr 14

Zamawiający udzieli takiej informacji 05.04.2013 roku godziny otwarcia w terminie określonym w SIWZ na otwarcie ofert.

PYTANIE NR 15

Prosimy o wskazanie powodów, które skłoniły Zamawiającego do narzucenia tak „ostrych” kryteriów dotyczących doboru sprzętu, przecież to projektant/-ci, na etapie projektowania wybiera rozwiązanie i dobiera sprzęt, który musi spełniać wymagania: ICAO załącznik 14, Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 3 listopada 2011 r. w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego oraz przepisów branżowych, tak aby lądowisko bez problemów uzyskało wpis do Ewidencji Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego.

Odpowiedź na pyt. Nr 15

Zamawiający wyjaśnia, iż uzyskanie wpisu nie jest celem dla którego przetarg jest ogłaszany. Celem Zamawiającego jest długotrwała, bezproblemowa eksploatacja lądowiska z tytułu której zostały postawione wymagania, jednak nie wykraczające poza wymagania określone w Aneksie XIV Tom II, oraz przepisach krajowych.

PYTANIE NR 16

Załącznik Nr 7 do SIWZ „tabela wartości scalonych” poprzez niezwykle szczegółowe opisanie charakterystyki produktów oświetlenia nawigacyjnego wskazuje jednego konkretnego producenta tj. firmę CALOZNI, reprezentowaną w Polsce wyłącznie przez firmę Slavitech Sp. z o.o. Żaden inny producent oświetlenia nawigacyjnego, włączając w to produkty producentów masowo

występujących na lądowiskach i lotniskach dla śmigłowców w Polsce, nie jest w stanie spełnić wymagań stawianych przez wyżej wymieniony załącznik.

Wymagania takie jak: szczelna obudowa z lekkiego stopu pokrytego farbą poliuretanową, mocowanie w ramce, klosz z polimetakrylanu metylu, potwierdzenie zakresu temperaturowego wynikami z testów są nieistotne z punktu widzenia spełnienia wymagań stawianych produktom stosowanym na lądowiskach dla śmigłowców w Polsce, a jednoznacznie ograniczają konkurencję i możliwość doboru najlepszego sprzętu dla danej lokalizacji przez projektanta w procesie wykonywania projektu. Wskazujemy na konieczność zmiany zapisów w SIWZ w celu umożliwienia udziału większej liczby wykonawców w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź na pyt. Nr 16

W odpowiedzi na pytanie wyjaśniamy, iż szczelna obudowa, montaż w ramce, czy pokrycie antykorozyjne bardzo dobrym materiałem izolacyjnym i nie są wygórowanymi wymaganiami szczególnymi a ich spełnienie ma zapewnić bezproblemową eksploatację. Tworzywo PMMA charakteryzują bardzo dobre właściwości fizykochemiczne w tym co bardzo istotne duża przezroczystość w zakresie światła widzialnego, odporność na działanie ultrafioletu dzięki czemu nie występuje proces żółknięcia materiału oraz wytrzymałość na ściskanie. A głównym celem Zamawiającego jest bezproblemowa eksploatacja techniczna lądowiska a także spełnienie wszystkich wymagań stawianych mu przez przepisy obowiązującego prawa i przyszłego użytkownika lądowiska.

PYTANIE NR 17

Załącznik Nr 7 do SIWZ „tabela wartości scalonych” wymaga od produktów spełniania standardu NVG. Prosimy o jednoznaczne określenie o jaki standard chodzi oraz na jakiej podstawie został on wskazany jako kluczowy dla produktów stosowanych na lądowiskach dla śmigłowców w Polsce, gdzie zastosowanie powinny mieć przede wszystkim polskie prawo i ICAO Załącznik 14 tom II.

Odpowiedź na pyt. Nr 17

Zamawiający usuwa z załącznika nr 7 do SIWZ standardy przywołane w pytaniu.

PYTANIE NR 18

Załącznik nr 7 do SIWZ „tabela wartości scalonych” narzuca spełnienie wymagań niezgodnych z właściwościami fizycznymi produktów. Żadna latarnia identyfikacyjna wyposażona w źródło LED nie może spełniać wymagań ICAO Załącznik 14 tom II ze względu na brak możliwości uzyskania przez źródło LED wymaganej intensywności błysku w czasie określonym przez Załącznik. Koniecznym jest zastosowanie źródła ksenonowego. Wnosimy o wykreślenie tego zapisu, jak i innych wskazujących na danego producenta oświetlenia nawigacyjnego.

Odpowiedź na pyt. Nr 18

Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

PYTANIE NR 19

Przy zastosowaniu czterech naświetlaczy, o tak niskiej mocy, nie jest możliwe uzyskanie wymaganej średniej intensywności oświetlenia nawierzchni FATO. Prosimy o zmianę zapisów odnośnie wymagań dla reflektorów i wskazanie konieczności doboru typu, mocy oraz ilości naświetlaczy poprzez wykonanie obliczeń oświetlenia płyty lądowiska.

Odpowiedź na pyt. Nr 19

Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

PYTANIE NR 20

Na podstawie jakich kryteriów środowiskowych wymóg dla oświetlenia projektorowego – wykonanie z aluminium odpornego na warunki morskie – został uznany za kluczowy dla produktów, które zostaną zastosowane na lądowisku w Makowie Mazowieckim?

Odpowiedź na pyt. Nr 20

Zamawiający usuwa z załącznika nr 7 do SIWZ wymogi przywołane w pytaniu.

PYTANIE NR 21

Załącznik nr 7 do SIWZ „tabela wartości scalonych” wymaga zastosowania wskaźnika ścieżki podejścia HAPI. Na jakiej podstawie został ograniczony wybór dla projektanta, który ma wykonać projekt budowlany, dla jednego typu produktu? Zgodnie z ICAO Załącznik 14 Tom II lotniska dla śmigłowców możliwe jest również zastosowanie wskaźnika ścieżki podejścia APAPI. Wnosimy o zmianę zapisów Załącznika nr 7, w sposób umożliwiający projektantowi wybór urządzenia najbardziej odpowiedniego w danej sytuacji projektowej dla produktów równoważnie występujących na lądowiskach dla śmigłowców w Polsce.

Odpowiedź na pyt. Nr 21

Zamawiający wyjaśnia, że system HAPI jest zaprojektowany jako system specjalnie dla lądowisk śmigłowcowych a dokumentacja projektowa stanowiąca składową Programu Funkcjonalno – Użytkowego załącznika nr 2 do SIWZ, w której ujęto zastosowanie systemu HAPI uzyskała pełną akceptację przyszłego użytkownika lądowiska . Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

PYTANIE NR 22

Prosimy o podanie powodów, dla których Zamawiający w „tabeli wartości scalonych”, opisując wymagany na lądowisku sprzęt, narzuca zakres temperatury otoczenia pracy. Jednocześnie wymagana temperatura nie jest jednakowa dla wszystkich opisanych urządzeń (system radiowy -25 °C). Ze względu na warunki klimatyczne panujące w Polsce (Maków Mazowiecki nie leży w strefie temperatur -55°C +55°C), wnosimy o zmianę zakresu temperatury otoczenia urządzeń opisanych w załączniku nr 7 do SIWZ.

Odpowiedź na pyt. Nr 22

Zamawiający dokonuje korekty zakresu temperatur wykazanych w załączniku nr 7 do SIWZ.

PYTANIE NR 23

Prosimy o informację, z którego miejsca będą zasilane poszczególne elementy wymienione w załączniku nr 7 do SIWZ?

Odpowiedź na pyt. Nr 23

1. Zasilanie główne do skrzynki w kontenerze przy lądowisku od rozdzielni energetycznej zlokalizowanej w budynku magazynowo-warsztatowym po zachodniej stronie lądowiska (budynek przy wysokim kominie) kablem ziemnym jak pokazano na rysunku nr 2 - proj. zagospodarowanie terenu.
2. Z rozdzielnic w kontenerze i skrzynki sterowniczej przy lądowisku będą zasilane następujące elementy z załącznika nr 7:
 - poz. 11. WKW przy płycie lądowiska,
 - poz. 13 elementy oświetlenia nawigacyjnego 4 lampy TLOF, 12 lamp FATO i 6 lamp kierunku lądowania,
 - poz. 15 oświetlenie płaszczyzny FATO - 4 naświetlacze niskie,
 - poz. 16 naświetlacze projektorowe na słupkach - 6 sztuk,
 - poz. 17 jednostka HAPI na płycie lądowiska,
 - Lampa identyfikacyjna lądowiska na najwyższym budynku szpitala (na dachu windowni) - zasilanie z najbliższego źródła lokalnego z załączaniem i wyłączaniem drogą radiową z pom. SOR (lub za pomocą przewodów),
3. Lampy przeszkodowe z poz. 14 zasilanie lokalne z włączaniem czujnikiem zmierzchowym,
4. Głównym punktem dyspozycji sterowania : załączania i wyłączania elementów elektrycznych jest stanowisko w pomieszczeniach SOR przez drogę radiową.
5. Zasilanie szlabanu wjazdowego na lądowisko z kontenera.
6. Kontener wyposażony w tablicę sterowniczą z przyciskami umożliwiającymi ręczne sterowanie- załączanie i wyłączanie elementów wyposażenia lądowiska.

PYTANIE NR 24

Prosimy o informację czy należy przewidzieć UPS lub inne zasilanie gwarantowane dla urządzeń wskazanych w załączniku nr 7 do SIWZ?

Odpowiedź na pyt. Nr 24

Zamawiający informuje, że w punkcie głównego zasilania do kontenera zlokalizowane jest awaryjne źródło zasilania (agregat), co zabezpieczy także zasilanie kontenera i wszystkich urządzeń. Pozostałe elementy powinny być zasilane z układów spiętych z awaryjnym zasilaniem. Generalnie, wszystkie urządzenia powinny mieć możliwość zasilania awaryjnego.

PYTANIE NR 25

Prosimy o wyjaśnienie zwrotów „obwody silnoprądowe” i „kable silnoprądowe” występujące w opisie rozdzielnic.

Odpowiedź na pyt. Nr 25

Kable i obwody silnoprądowe zasilają bezpośrednio źródła światła i łączą elementy wykonawcze rozdzielnic z oprawami rozmieszczonymi w terenie.

PYTANIE NR 26

Długotrwałe procedury urzędowe, np. związane z uzyskaniem pozwolenia na budowę, konieczność wykonania dokumentacji ewidencyjnej po zakończeniu budowy oraz terminy uzyskania wpisu w urzędzie Lotnictwa Cywilnego uniemożliwiają wykonanie zadania w wymaganym przez Zamawiającego terminie. Wnosimy o przedłużenie terminu wykonania całości prac o co najmniej 4 miesiące, lub też wyznaczenie dodatkowego terminu na wykonanie dokumentacji ewidencyjnej po zakończeniu prac budowlanych, co najmniej 3 miesiące od terminu wskazanego w SIWZ.

Odpowiedź na pyt. Nr 26

Termin realizacji przedmiotu zamówienia określony w SIWZ pozostaje bez zmian.

PYTANIE NR 27

Prosimy o przesłanie wzoru oświadczenia, które zgodnie z rozdziałem VI ust. 3 pkt. a) należy dołączyć do oferty i powinno stanowić załącznik nr 2 do SIWZ. Natomiast dokumentem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ według rozdziału XVII SIWZ jest Program funkcjonalno-użytkowy. Jednocześnie prosimy o przesłanie niniejszego wzoru oświadczenia w formie edytowalnej.

Odpowiedź na pyt. Nr 27

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający wyjaśnia, iż oświadczenie to zostało zamieszczone w załączniku nr 1 w pkt 4 formularza ofertowego w postaci „spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1, i jest brak podstaw do wykluczenia nas na podstawie art. 24 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. jedn. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 ze zm.)”, zatem nie ma potrzeby składania dodatkowego oświadczenia w przedmiotowym zakresie.

PYTANIE NR 28

W rozdziale VI ust. 3 pkt. d SIWZ należy wykazać, iż Wykonawca musi dysponować co najmniej jedną osobą posiadającą:

przynajmniej 3 letnie doświadczenie (min. 36 miesięcy) w zarządzaniu projektami (odpowiedzialność za funkcje kierownicze w projektach ograniczonej złożoności w ciągu ostatnich 6 lat zgodnie z wymaganiami instytucji certyfikującej IPMA (International Project Management Association) lub równoważnej i stosowaniu powszechnie używanych procesów, metod, technik i narzędzi zarządzania projektami

potwierdzone ważnym na okres realizacji niniejszego zadania certyfikatem na poziomie C (Certified Project Manager) wg IPMA lub równoważnym;

doświadczenie w koordynacji projektów dotyczących budowy infrastruktury lotniczej potwierdzone realizacją co najmniej 2 projektów w ostatnich 6 latach,

wiedzę i wykształcenie w zakresie w zakresie budowlanego procesu inwestycyjnego;

wiedzę i wykształcenie w obszarze zarządzania instytucjami i organizacjami lotniczymi oraz w organach administracji rządowej i samorządowej związanej z lotnictwem w tym: założenia polityki lotniczej, istotę i metody zarządzania instytucjami i organizacjami lotniczymi, podstawy obowiązującego prawa i przepisów lotniczych, zasady zarządzania ruchem lotniczym, specyfikę działań w zakresie bezpieczeństwa i ochrony lotnictwa;

W Załączniku nr 4 do SIWZ nie został ujęty. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie musi dysponować osobą posiadającą ww. wiedzę i doświadczenie.

Odpowiedź na pyt. Nr 28

Na przywołane wyżej pytanie udzielono już odpowiedzi na pytanie nr 12.

PYTANIE NR 29

Prosimy o informację kogo Zamawiający ma na myśli jako Specjalistę w Załączniku nr 4 do SIWZ.

Odpowiedź na pyt. Nr 29

W kwestii przywołanej w pytaniu Zamawiający udzielił już odpowiedzi na pytanie nr 12.

PYTANIE NR 30

Rozdział V SIWZ wskazuje termin wykonania przedsięwzięcia do dnia 30.09.2013r. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie pozwolenia i decyzje związane z przygotowaniem, realizacją i przekazaniem do użytkowania wykonanego lądowiska a także wykonać dokumentację rejestracyjną lądowiska oraz uzyskać wpis do ewidencji lądowisk w Urzędzie Lotnictwa Cywilnego w Warszawie.

- a) Organ administracji architektoniczno-budowlanej zgodnie z ustawą Prawo Budowlane ma na wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę 65 dni. Uprawnienie się decyzji o Pozwoleniu na Budowę to kolejne 14 ustawowe dni jeśli nie będzie odwołania + ok. 7 dni jakie urząd dolicza na powrót „zwrotek” z przestania decyzji do stron.
- b) Procedura uzyskania wpisu do ewidencji lądowisk w Urzędzie Lotnictwa Cywilnego w Warszawie trwa minimum 30 dni, przy czym warunkiem uzyskania takiego wpisu jest uprzednie przygotowanie dokumentacji rejestracyjnej, uzyskanie pozytywnej opinii Polskiej Agencji Żeglugi Powietrznej oraz uzyskanie Prawomocnego Pozwolenia na Użytkowanie obiektu jakie wydaje Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego.
- c) Aby uzyskać Prawomocne Pozwolenie na Użytkowanie obiektu należy między innymi

złożyć wraz ze zgłoszeniem zamiaru przystąpienia do użytkowania obiektu również zatwierdzoną inwentaryzację geodezyjną. Zatwierdzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z reguły trwa 14 dni w powiatowym ośrodku geodezyjnym.

- d) Złożenie do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego zgłoszenia zamiaru przystąpienia do użytkowania obiektu jest w myśl ustawy Prawo Budowlane wezwaniem Nadzoru Budowlanego do obowiązkowej kontroli, która winna się odbyć w terminie do 21 dni od zgłoszenia.

Po tym terminie, Powiatowy Nadzór Budowlany wydaje decyzję, która również musi się uprawomocnić w terminie ustawowym zgodnie z Kodeksem Postępowania Administracyjnego.

Wykonawcy nie pozostaje zatem już żaden dzień na wykonanie projektu oraz budowę lądowiska, co wskazuje jednoznacznie, iż wykonanie zakresu prac wskazanego w SIWZ jest wręcz niemożliwe w tak krótkim czasie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, iż termin realizacji przedsięwzięcia zostanie wydłużony o czas na uzyskanie niezbędnych decyzji i pozwoleń administracyjnych.

Odpowiedź na pyt. Nr 30

Termin realizacji przedmiotu zamówienia pozostaje bez zmian.

PYTANIE NR 31

W załączniku nr 1 do SIWZ pkt. 10 i 11 zawiera tożsame informacje. Prosimy o wykreślenie jednego z nich.

Odpowiedź na pyt. Nr 31

Zamawiający wykreśla pkt 10 załącznika nr 1 do SIWZ.

PYTANIE NR 32

W załączniku nr 5 do SIWZ w § 5 ust. 1 został wskazany termin wykonania prac określonych w § 2 ust. 3 pkt 1 na 21 dni od dnia podpisania Umowy. Niniejszy Załącznik nie zawiera wskazanego punktu (§ 2 ust. 3 pkt 1). Prosimy o korektę niniejszego zapisu.

Odpowiedź na pyt. Nr 32

Zamawiający podtrzymuje przywołane terminy w § 2 ust. 3 pkt 1 i jednocześnie nanosi poprawki numeryczne w załączniku nr 5 do SIWZ.

PYTANIE NR 33

Termin określony w § 5 ust. 2 wzoru umowy (załącznik nr 5 do SIWZ) tj. wprowadzenie na teren robót po 45 dniach od daty podpisania umowy jest niemożliwy do wykonania z przyczyn niezależnych od Wykonawcy zgodnie z opisem w punkcie 6. Prosimy o korektę zapisu zgodnie z opisem w punkcie 6.

Odpowiedź na pyt. Nr 33

Zgodnie z SIWZ.

PYTANIE NR 34

Prosimy wyjaśnienie co Zamawiający rozumie poprzez zapis w § 6 ust. 4 wzoru umowy (załącznik nr 5 do SIWZ): „System rozliczenia będzie odbywał się w systemie odebrano częściowo 100 % - do wypłaty 80 % wartości”, skoro w zdaniu wcześniejszym jest zapis „Rozliczenie dokonywane na podstawie faktur częściowych nie może przekroczyć 75% wartości przedmiotu umowy”.

Odpowiedź na pyt. Nr 34

Zamawiający wyjaśnia że, z każdego protokołu częściowego odbioru robót zgłoszonego Inspektorom Nadzoru do odbioru zapłacone zostanie 80% wartości brutto tych robót.

PYTANIE NR 35

Przeprowadzona wizja lokalna wskazuje, iż w obrębie budowy lądowiska należy dokonać wycinki wielu drzew podlegających uzyskaniu zgody na wycinkę i opłatom za wycinkę. Czy Zamawiający uzyskał niezbędne pozwolenia na wycinkę ?

Jeśli tak, prosimy o przekazanie kopii tych decyzji.

Odpowiedź na pyt. Nr 35

Zgodnie z zapisami SIWZ Roz. III pkt 4 lit. I).

PYTANIE NR 36

Czy drewno, gałęzie i karpiny z wycinki należy zutylizować, czy też przekazać Zamawiającemu i złożyć w wyznaczonym miejscu ?

Odpowiedź na pyt. Nr 36

Karpiny i gałęzie należy zutylizować a drewno złożyć w wyznaczonym miejscu przez Zamawiającego.

PYTANIE NR 37

Prosimy o potwierdzenie, iż opłaty za wycinkę drzew jakie nakłada organ wydający zgodę na wnioskodawcę-inwestora (Zamawiającego) w całości pokrywa Zamawiający.

Odpowiedź na pyt. Nr 37

Opłaty za wycinkę drzew jakie nałoży właściwy organ w całości pokrywa Zamawiający.

PYTANIE NR 38

Przeprowadzona wizja lokalna wskazuje, iż na kominie stalowym kotłowni, który zgodnie z SIWZ i dokumentacją należy skrócić o 8,2m wiszą anteny operatora telefonii komórkowej POLKOMTEL Sp. z o.o. (sieć Plus). Obniżenie zawieszenia anten operatora telefonii komórkowej na kominie stalowym kotłowni stanowi istotną zmianę parametrów technicznych funkcjonowania stacji bazowej mogącą powodować istotne pogorszenie propagacji fal radiowych a w konsekwencji likwidację stacji jako nieefektywnej. Czy Zamawiający uzgodnił konieczność demontażu i przeniesienia na niższą wysokość systemu antenowego operatora telefonii komórkowej z właścicielem wyżej wymienionego systemu antenowego tj. POLKOMTEL Sp. z o.o. oraz czy umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym (szpital), a operatorem telefonii komórkowej (Najemca – POLKOMTEL) może być przez Zamawiającego wypowiedziana w przypadku braku zgodny POLKOMTEL na demontaż, bądź przeniesienie systemu antenowego ?

Prosimy o przekazanie kopii uzgodnienia przeniesienia anten z Państwa Najemcą tj. z POLKOMTEL Sp. z o.o.

Odpowiedź na pyt. Nr 38

Zamawiający przekaze wszystkie uzgodnienia nie później niż w dniu podpisania umowy z Wykonawcą wyłonionym w przedmiotowym postępowaniu.

PYTANIE NR 39

Czy właściciel systemu antenowego tj. POLKOMTEL Sp. z o.o. (sieć Plus), który należy zdemontować, lub przenieść a jaki jest zawieszony na części komina przeznaczonej do rozbiórki dopuszcza by demontaż, lub relokację wyżej wymienionego systemu wykonał Wykonawca (zwycięzca przedmiotowego przetargu), czy też prace te musi wykonać wskazana przez POLKOMTEL firma na jego koszt

Odpowiedź na pyt. Nr 39

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

PYTANIE NR 40

W związku z dużą ilością pytań i wątpliwości prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o 7 dni tj. do dnia 10 kwietnia 2013r.

W związku z udzielonymi odpowiedziami na zadane pytania przez zainteresowanych udziałem w postępowaniu Wykonawców, Zamawiający przesuwa termin składania ofert i wniesienia wadium

na 5.04.2013 roku godzina i miejsce pozostają bez zmian. Jednocześnie do odpowiedzi na pytania załączamy poprawione załączniki do SIWZ nr. 1 , 5, 7.